

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ HƯƠNG THỦY  
Số: 118/TB-CCTHADS  
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hương Thủy, ngày 01 tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 của Quốc Hội ngày 20/6/2012 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 05/2022/KDTM-PT ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Bản án số 07/2021/KDTM-ST ngày 29 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 313/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận của các đương sự về việc tự nguyện giao tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản ngày 26/7/2022;

Căn cứ biên bản xác minh 26/7/2022 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 49 đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

#### 2. Tài sản đương sự tự nguyện giao, yêu cầu thẩm định giá gồm:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 110 - 2, tờ bản đồ số 25, diện tích 400m<sup>2</sup>, tọa lạc tại tổ 4, phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 202633 do UBND thị xã Hương Thủy cấp ngày 14.8.2015. Số vào sổ cấp GCN: CH00498 đứng tên ông Võ Đại Nin. (kèm theo bản sao GCNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất).

**3. Mục đích thẩm định giá:** Xác định giá trị toàn bộ tài sản mà các đương sự tự nguyện giao làm căn cứ để tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** Đáp ứng được đầy đủ các tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và các quy định pháp luật về thẩm định giá tài sản.

- Tổ chức thẩm định giá có đầy đủ các tiêu chí theo qui định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo qui định của Luật giá và các qui định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm và uy tín;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

Từ ngày 01/8/2022 thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 05/8/2022 (trong giờ hành chính).

Nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế, số 49 đường Sóng Hồng, phường Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**6. Hình thức nhận hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo để các tổ chức thẩm định được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh TT.Huế;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- VKSND thị xã Hương Thủy;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

